

Кому **Обществу с ограниченной**

(наименование застройщика)

ответственностью **Торгово-строительная  
компания «ВоронежГрандСтрой»**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 3666146939

полное наименование организации – для

**г. Воронеж, ул. Плехановская, 666**

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 16.11.2015

№ 36-РУ36302000-224-1015

### I. Администрация городского округа город Воронеж

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

В соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта: объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

(наименование объекта (этапа)

**17-ти этажный 3-х подъездный дом по ул. МОПРа, д. 19/1, 19/2**

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 36:34:0304005:49

строительный адрес: г. Воронеж, ул. МОПРа, 19/1

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № РУ-36302000-69, дата выдачи 17.07.2012, орган, выдавший разрешение на

строительство отдел подготовки и выдачи разрешительной документации в области строительства Департамента градостроительства и архитектуры администрации городского округа город Воронеж

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего	куб. м	61404,74	65355
в том числе цокольный этаж	куб. м	4189,7	4383
Общая площадь	кв. м	19710,56	17297,5
Площадь встроено-присоединенных помещений	кв. м	2179,38	1775,2
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
<b>2. Объекты производственного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты</b> (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений	посещений/ смена		
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвальные подъемники	шт.		
Инвальные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением	кв. м	12609,41	12592,0

Балконов, лоджий, веранд и террас)				
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	Кв. м			
Количество этажей	шт.	19		19
в том числе подземных		1		1
Количество секций	секций	3		3
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	221/12609,41		218/12592,0
в том числе:				
1-комнатные	шт./кв. м			66/2508,8
2-комнатные	шт./кв. м			100/5696,9
3-комнатные	шт./кв. м			51/4138,3
4-комнатные	шт./кв. м			
более чем 4-комнатные	шт./кв. м			1/248,0
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	Кв. м			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:				
электрическая сеть	м	423		423412
теплосеть	м	412		455,05
водопроводная сеть	м	139		139
канализационная сеть	м	508		508
Лифты	шт.	6		6
Эскалаторы	шт.			
Инвалидные подъемники	шт.			
Материалы фундаментов		железобетон		
Материалы стен		газосиликат, утеплитель		
Материалы перекрытий		железобетон		
Материалы кровли		наплавляемая		
Иные показатели				
<b>3. Объекты производственного назначения</b>				
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:				

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инварийные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

#### 4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

#### 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов<sup>13</sup>

Класс энергоэффективности здания		В-высокий	В-высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			



Документация проверена и соответствует требованиям ч.3 ст.55 Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 №190-ФЗ

Куручкина Е.С.

Гладенко Т.П.

Ирошнуровано и скреплено  
печатью \_\_\_\_\_  
Начальник отдела подготовки  
выдачи разрешительной  
документации в области  
строительства  
Т.П. Гладенко